

Số: *Mb.*/TB-CCTHADS

EaH'leo, ngày 31 tháng 3 năm 2022



## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 89/2021/DSST ngày 07 năm 9 năm 2021 của Toà án nhân dân huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 427/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 47/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá và tiêu chí lựa chọn như sau:

#### 1. Thông tin tài sản cần thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 52, tờ bản đồ số 50 diện tích 6021m<sup>2</sup>, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 091152 ngày 20/12/2017 cho ông Trần Duy Sơn, bà Nguyễn Thị Hương, thửa đất tọa lạc tại thôn Ea Yú, xã Ea Sol, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 51, tờ bản đồ số 50 diện tích 4093m<sup>2</sup>, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 091153 ngày 20/12/2017 cho ông Trần Duy Sơn, bà Nguyễn Thị Hương, thửa đất tọa lạc tại thôn Ea Yú, xã Ea Sol, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 53, tờ bản đồ số 50 diện tích 3666m<sup>2</sup>, đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 091154 ngày 20/12/2017 cho ông Trần Duy Sơn, bà Nguyễn Thị Hương, thửa đất tọa lạc tại thôn Ea Yú, xã Ea Sol, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

#### 2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật hoạt động trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài chính, có đầy đủ bản sao chứng chỉ thẩm định giá, có tối thiểu 02 hợp đồng thẩm định giá.

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng nhận đăng ký kinh doanh, hồ sơ năng lực;

- Thù lao dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

Ngoài 03 tiêu chí làm cơ sở để xét chọn những đơn vị đáp ứng yêu cầu nêu trên, có xét đến tổ chức có chi phí thù lao thấp nhất.

#### 3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: trong thời gian 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo này được đăng thông tin trên mạng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

- Địa điểm, hình thức nộp hồ sơ:

+ Nộp trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo;

+ Địa chỉ nộp hồ sơ: 511 Giải phóng, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

+ Quy cách hồ sơ: 01 bản chính, hoặc bản sao có chứng thực được để trong phong bì có dán niêm phong.

+ Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (Chú ý không hoàn trả hồ sơ).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện EaH'leo thông báo để các tổ chức thẩm định giá quan tâm đăng ký./.

***Nơi nhận:***

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trương Hoài Vũ**